

AVISO DE CONVOCATORIA



JOCKEY CLUB DEL PERÚ

CONCURSO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA

Generalidades:

El Jockey Club del Perú, es una persona jurídica de derecho privado, sin fines de lucro, cuyas instalaciones requieren contar con un servicio de limpieza que mantenga en un buen estado de higiene y presentación las instalaciones para beneficio de sus asociados.

Objeto de la Convocatoria.- Es objeto de esta Convocatoria contratar un servicio de limpieza de acuerdo con las especificaciones adjuntas. **El servicio deberá iniciarse el 1 de marzo de 2020.**

Perfil mínimo del postor:

Ser empresa cuyo giro principal guarde directa relación con el objeto de la convocatoria.
Acreditar experiencia en el ramo, mediante no menos tres cartas de conformidad firmadas por clientes a quienes se les ha prestado servicios similares realizados en los últimos dos años.
Tener no menos de cinco años continuos de actividades en el ramo.
No registrar deudas tributarias con SUNAT, ni obligaciones reportadas en centrales de Riesgo.

Cronograma:

Aviso de convocatoria	Viernes 7 de febrero 2020
Período de consultas, hasta	Martes 11 de febrero 2020
Absolución de consultas	Miércoles 12 febrero 2020
Presentación de propuestas	Viernes 14 febrero 2020
Evaluación de Propuestas	Lunes 17 febrero 2020
Adjudicación	Miércoles 19 febrero 2020
Los postores se registrarán en la dirección electrónica licitaciones@jcp.org.pe	
Las propuestas se entregarán en sobre cerrado con el título <u>“Concurso para la contratación del servicio de limpieza”</u> en horario de oficina (08.30 a 16:00 horas) en las oficinas Administrativas de la Institución ubicadas en la Puerta 3 de la Avenida el Derby, Monterrico, Distrito de Surco.	
Los equipos e insumos deberán ceñirse a las características indicadas en el contenido de la oferta (no se considerarán como válidas las ofertas que incluyan equipos e insumos de diferentes características o de una calidad inferior a las solicitadas).	
La empresa ganadora del concurso gestionará y obtendrá una carta fianza bancaria a favor del Jockey Club del Perú en los 15 días hábiles, posteriores a la firma del contrato por la cantidad equivalente a un mes del servicio propuesto.	

Criterio de evaluación

Se adjudicará la buena pro a la empresa que, cumpliendo con el perfil mínimo del postor, presente la mejor oferta económica.

DETALLES DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS ZONAS DE CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y TRIBUNAS.

I.- PERSONAL ASIGNADO:

EN TRIBUNAS:

07 (siete) operarios expertos en limpieza: los cuales efectuaran labores de limpieza y apoyo en los diferentes ambientes de la empresa, desarrollando actividades dentro de las instalaciones del JCP. Los horarios son los siguientes:

- Lunes y miércoles: los 07 operarios laboran desde las 8:00am hasta el mediodía
- De jueves a domingo: los 07 operarios laboran desde las 8:00am hasta las 6:00pm
- Martes: Todos los operarios descansan este día

EN CENTRO DE ESPARCIMIENTO:

11 (once) operarios expertos en limpieza: los cuales efectuaran labores de limpieza y apoyo en los diferentes ambientes de la empresa, desarrollando sus actividades dentro de las instalaciones del JCP. Los horarios son los siguientes:

- Cada trabajador tendrá un día de descanso a la semana.
- 01 operario labora desde las 09:00am hasta las 06:00pm
- 01 operario labora desde las 02:00pm hasta las 10:00pm
- 09 operarios laboran desde las 06:00am hasta las 02:00pm

Asimismo, el proveedor debe destacar un supervisor con RPC, para cualquier coordinación de los trabajos.

Nota; los horarios podrán modificarse de acuerdo a la necesidad del club manteniendo el número de horas semanales indicados.

II.- AREAS DE TRABAJO:

1. EN EL CENTRO DE ESPARCIMIENTO:

1.1. Limpieza integral de Centro de ESPARCIMIENTO:

- Tranquera y/o Garita.
- Servicios Higiénicos de Parrillas.
- Cancha Sintética.
- Camerino de hombres, mujeres y niños.
- Juegos de niños.

- Piscina Templada.
- Oficina de Deportes.
- Sala de baile.
- Guardería.
- Áreas alrededor de las piscinas.
- Cancha de tenis.
- Boulevard.
- Servicios Higiénicos del personal.
- Bochas.
- Cancha de Frontón.
- Oficinas Administrativas.
- Casa Club.
- Gimnasio.

1.2. Limpieza integral en **Áreas de TRIBUNAS:**

- Oficinas de Administración.
- Pistas y Veredas.
- Comisión de Programas.
- Hall de ingreso.
- Escaleras.
- Túnel.
- Puesto Policial.
- Oficinas Comisarios.
- Oficina de Caballerizas.
- Vestidores de Jockey.
- Tópico y Ascensores.
- Boletería.
- Simulcasting
- SSHH hombres y mujeres.
- Oficina de video.
- Simulacasting VIP.
- Terrazas.
- Comedor.
- Palco Oficial.
- Tribuna.

III.- ACTIVIDADES A REALIZAR:

Mantenimiento DIARIO:

- Barrido, trapeado, lavado y lustrado de pisos en general.
- Limpieza de todos los escritorios y muebles en general.
- Limpiezas generales de todas las griferías, sanitarios, espejos, pisos y paredes de SSHH.
- Limpieza de pasamanos.
- Barrido de escaleras y pasillos interiores.
- Aspirado de tapzones y alfombras.
- Limpieza de pisos de terrazo y vinílicos.

- Limpieza de vidrios.
- Limpieza de mostradores, muebles y escritorios.
- Limpieza de sillas y sillones.
- Limpieza de extintores y luminarias.
- Retiro de basura de tachos de oficina.
- Limpieza de patios y veredas.
- Apoyo en trabajos menores.
- Retiro diario de basura a puntos de acopio.
- Limpieza de lunas, mamparas, ventanas y puertas de vidrio.
- Otras actividades referentes al servicio.

Mantenimiento SEMANTAL profundo de:

- Limpieza y desmanchado de los aparatos telefónicos e intercomunicadores.
- Lavado y lustrado de pasillos y pisos de los ambientes.
- Limpieza de archivadores de oficina.
- Limpieza artefactos eléctricos en general.
- Limpieza de perfiles de marcos de puertas y ventanas de madera y aluminio.
- Desmanchado de puerta, zócalos, paredes, etc.
- Limpieza de persianas.

INDUMENTARIA, EPP'S Y POLIZA SCTR

- Todos los trabajadores estarán uniformados con Pantalón, Camisa o Blusa y gorro con logo de la empresa.
- Todos los trabajadores contarán con Equipos de Protección Personal como: guantes de jebe y mascarillas.
- Todos los trabajadores contarán con Póliza SCTR (Seguro Complementario de Riesgo).

INSUMOS Y EQUIPOS DE LIMPIEZA

- Los insumos que utilizamos no son tóxicos para los usuarios de los ambientes y son especializados para el Servicio de Limpieza integral de oficinas y ambientes. Se destacará la cantidad necesaria para el servicio.
- No se destacará materiales ni implementos de limpieza para el personal de Jockey Club (área de esparcimiento y tribunas) estos solo serán para uso exclusivo de nuestro personal de limpieza.
- No comprende línea institucional. Papel higiénico, papel toalla, jabón,

IV: MATERIALES DE LIMPIEZA REFERENCIALES:

MATERIALES	MEDIDA	FRECUENCIA
DESINFECTANTE LIQUIDO PINO	BIDON	MENSUAL
LIMPIA VIDRIO	BIDON	MENSUAL
PERFUMADOR	BIDON	MENSUAL
LEJIA CONCENTRADA	BIDON	MENSUAL
QUITASARRO	GALON	MENSUAL
SHAMPOO DE ALFOMBRAS	LITRO	MENSUAL
SILICONA LIQUIDA	GALON	MENSUAL
AMBIENTADOR SPRAY	UNIDAD	MENSUAL
BOLSA 140 LITROS / 35 LITROS	UNIDAD	MENSUAL
DETERGENTE INDUSTRIAL	KILO	MENSUAL
WAYPE	KILO	MENSUAL
LIMPIADOR DE METALES	FRASCO	MENSUAL
THINER	LITRO	MENSUAL
TRAPO INDUSTRIAL	KILO	MENSUAL
ALCOHOL	LITRO	MENSUAL
CERA AL AGUA	GALON	MENSUAL
BALDE PLASTICO 25 LITROS	UNIDAD	SEMESTRAL
ESCOBAS	UNIDAD	TRIMESTRAL
DESATORADOR	UNIDAD	SEMESTRAL
RECOGEDOR	UNIDAD	SEMESTRAL
REPUESTO TRAPEADOR	UNIDAD	TRIMESTRAL
PULVERIZADOR / ATOMIZADOR	UNIDAD	SEMESTRAL
SEÑALIZADOR PLASTICO	UNIDAD	ANUAL
ESPATULA DE ACERO	UNIDAD	SEMESTRAL
ESPONJA VERDE	UNIDAD	MENSUAL
FRANELA AMARILLA	UNIDAD	MENSUAL
GUANTES INDUSTRIALES	PAR	BIMESTRAL
JALADOR AGUA 80CM	UNIDAD	SEMESTRAL
ESCOBILLA MANO MADERA	UNIDAD	TRIMESTRAL
SACUDIDOR	UNIDAD	SEMESTRAL
ISOPO WC	UNIDAD	SEMESTRAL
ESCOBILLON DE TECHO - ERIZO	UNIDAD	ANUAL

V.- MAQUINARIAS Y EQUIPOS MINIMOS A PROPORCIONAR PARA EL TRABAJO:

- 02 Lustradora / lavadora industrial de pisos
- Carrito contenedor de basura 120 litros
- Banco de 03 pasos
- Escalera de 10 pasos
- Extensiones eléctricas
- Extensiones de madera
- Mopas de luna y pisos

El mantenimiento de las maquinarias y equipos debe correr por cuenta de los proveedores.

VI.- SERVICIOS ADICIONALES:

- Un servicio anual de fumigación integral (fumigación, desinsectación y desratización) en las zonas de Tribunas y Centro de Esparcimiento, dentro del año de contrato.
- Dos servicios de limpieza de lunas de altura de la zona de Tribunas (tribuna de socios – preferencia) y de Centro de Esparcimiento, dentro del año de contrato.